



ODBOR EKONOMICKÝ

ODDĚLENÍ PŘEZKUMU A METODIKY HOSPODAŘENÍ OBCÍ

Sp. zn.: OEKO-PŘ 63460/2018/evpa

stejnopis č. 2

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 **obce Radětice, IČO 00252743**

Přezkoumání bylo vykonáno na úřadu územního celku ve dnech:

5. listopadu 2018 jako dílčí přezkoumání

12. března 2019 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Radětice za rok 2018** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkouvání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 19.07.2018 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 1.1.2018 do 31.12.2018.

Přezkoumání vykonala:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Jana Hůlková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 667/2018/OEKO-PŘ dne 20.07.2018.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byli přítomni:

František Radvan – starosta

Zuzana Šafránková, DiS. – účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě byl učiněn dne 12.03.2019 ve 12:45 hodin.

A. Výsledek dílčích přezkoumání

A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2018

➤ méně závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona) /v členění podle předmětu přezkoumání ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 8

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Účetní doklad nebyl průkazný.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec opravovala místní komunikace pod názvem "K lesu a U hřiště". Oprava byla spolufinancovaná z dotace z JČK a bylo provedeno výběrové řízení na zhotovitele stavby. Byla zaplacená dodavatelská faktura společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o., kde je uvedeno plnění "Radětice oprava místních komunikací (K lesu, U hřiště)" a dále text "Fakturujeme vám za provedené stavební práce dle SOD a soupisu prací" v ceně plnění 988.767,75 Kč, což odpovídá vysoutěžené ceně.

Tentýž zhotovitel vystavil dne 03.07.2018 fakturu ve výši 100.249,86 Kč na totéž plnění, tj. "Radětice oprava místních komunikací (K lesu, U hřiště)", ale v textu je uvedeno "Fakturujeme Vám za provedené stavební práce dle vaší objednávky a soupisu prací".

Při dílčím přezkoumání hospodaření nebylo doloženo, že se nejedná o tentýž předmět plnění – z faktury vyplývá, že byly opraveny tytéž komunikace, ale z žádného předloženého dokumentu nevyplývá, že by byla potřeba provést vícepráce a nebo, že se nejedná o komunikace, které byly opraveny na základě výběrového řízení, viz výše.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření:

Společností SWIETELSKY stavební s.r.o. byla vystavena nová faktura č. 01596025 s upřesněným textem odpovídajícím provedenému plnění díla, cit.: "Radětice oprava části místní komunikace p. č. 2659/2 v lese" uvedeného vyplývá, že tyto práce nesouvisely s výběrovým řízením pod názvem "K lesu a U hřiště".

Opatření bylo splněno: Napraveno.

Porušení právního předpisu:

ČÚS č. 701 – 710 (§ 36 odst. 1 zákona o účetnictví)

Ustanovení: ČÚS č. 701 bod 5.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek neúčtoval nebo účtoval chybně na podrozvahových účtech.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Zastupitelstvo obce schválilo pravidla prodeje budoucích 7 stavebních parcel v rozvojové ploše BV – 1, a to usnesením ze dne 21.06.2016. Dle odst. 11 Pravidel, při dodržení termínu dle bodu 4 (stavební povolení do 1 roku) a přihlášení se k trvalému pobytu do 1 měsíce po kolaudaci bude vyplacena majiteli rodinného domu z rozpočtu částka 50.000,00 Kč. Ke dni dílčího PH došlo k prodeji všech 7 stavebních parcel (2 v roce 2017 a 5 v roce 2018). Tato skutečnost, tj. podmíněný závazek obce (dotace na rozvoj bydlení) ve výši 350.000,00 Kč, není dosud zaúčtována na příslušném podrozvahovém účtu (956).

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Podmíněný závazek obce (dotace na rozvoj bydlení) ve výši 300.000,00 Kč, byl zaúčtován na podrozvahovém účtu 956 (50.000,00 Kč bylo již vyplaceno na základě na základě splnění podmínek majiteli domu na jedné z prodaných parcel) vnitřní UD č. 880034 ze dne 30.11.2018.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2018

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

➤ **Přehled nenapravených chyb a nedostatků méně závažného charakteru podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.** (v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.):

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Porušení právního předpisu:

Vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, ve znění pozdějších předpisů
Vyhláška č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 3 odst. 2 písm. a)

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Účetní jednotka neoznačila všechny části inventarizačních položek inventarizačním identifikátorem.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Některé inventarizační položky nejsou v inventurním soupisu označeny inventarizačním identifikátorem, který by zajistil jejich jednoznačné určení, např.:

Inventurní soupis k účtu 021 0200 Budovy pro služby obyvatelstvu – jsou zde uvedeny dvě položky majetku bez bližší identifikace, a to

– rozvody ústředního vytápění, pořizovací cena 10.610,00 Kč

– kotel, pořizovací cena 11.690,00 Kč

Dle charakteru popsaného majetku se jedná o součást stavby (není identifikováno, o jakou budovu se jedná) a není zřejmé, zda byl majetek o tyto položky oprávněně zhodnocen, tj. zda se v době pořízení (datum pořízení neuvedeno) jednalo o opravu (pořizovací cena do 40 tis. Kč – hodnota majetku se pak nezvyšuje) nebo o technické zhodnocení budovy (pak se hodnota majetku se zvyšuje).

Inventurní soupis k účtu 021 0600 Ostatní stavby – stavby nejsou identifikovány např. č. parcelním, na kterém se nacházejí (rybníky, studny, hřiště, rozhledna kaplička atd.)

Ustanovení: § 45 odst. 1 písm. g)

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek chybně uvedl v příloze doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby“ rozvahy.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Některé stavby nejsou evidovány na závazných analytických účtech a z toho důvodu došlo k nesprávnému "nápočtu" jednotlivých položek majetku do Přílohy na pol. G. Stavby:

Na AU 021 0300 Jiné nebytové domy je evidována bytovka č. p. 107 na pozemku st. p. 119 – bytový dům má být správně evidován na AU 021 0100 Bytové domy a bytové jednotky a načten do Přílohy na pol. G.1 Bytové domy a bytové jednotky

Na AU 021 0500 Inženýrské sítě jsou evidovány chodníky v pořizovací ceně 418.027,00 Kč – správně mají být evidována na AU 021 0400 Komunikace a VO a načten do Přílohy na pol. G.4 Komunikace a veřejné osvětlení

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků
- přezkoumán: Ano
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek
- přezkoumán: Ano
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano

11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2018

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.



⇒ byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:

- Účetní jednotka neoznačila všechny části inventarizačních položek inventarizačním identifikátorem.
- Územní celek chybně uvedl v příloze doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby“ rozvahy.

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 9,45 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku nepřekročil 60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0,00 Kč

60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 4.589.253,04 Kč

Radětice, dne 12. března 2019

Jména a podpisy kontrolorů zúčastněných na přezkoumání hospodaření:

Jana Hůlková

.....
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

**KRAJSKÝ ÚŘAD
JIHOČESKÝ KRAJ**
Odbor ekonomický
oddělení přezkoumání a metodický
hospodaření obcí
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice

[Podpis]
.....
podpis kontrolorky pověřené řízením
přezkoumání

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. K zjištěním uvedeným ve zprávě je možné podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne převzetí zprávy o výsledku přezkoumání, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Tento návrh se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., o možnosti podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.
- je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž se jeden stejnopis předává zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu.
- nedílnou součástí zprávy je seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání, které jsou uvedené v příloze.
- s obsahem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Radětice o počtu 11 stran včetně přílohy byl seznámen dne 12.03.2019 a její stejnopis č. 2 převzal dne 12.3.2019 starosta obce František Radvan.

Poučení:

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávacímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávacímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávacímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a za to lze uložit územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do výše 50.000 Kč.

František Radvan

.....
starosta obce

OBEC RADĚTICE

391 65 Bechyně

okres Tábor

1

.....
podpis

Příloha ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:

Návrh rozpočtu

- Zveřejnění – internetové stránky: od 08.01.2018 do 23.01.2018

Pravidla rozpočtového provizoria

- Pravidla rozpočtového provizoria (PRP) schválena usn. ZO – zápis z jednání ZO ze dne 19.12.2017
- Zveřejnění schválených pravidel RP na úřední desce: 04.01.2018, sejmuto 24.01.2018
- K 31.01.2018 činí výdaje: 196.787,26 Kč a schválené výdaje roku 2017 činí: 5.730.000,00 Kč (1/12= 477.500,00 Kč), tzn. že nebyla v době hospodaření dle rozpočtového provizoria překročena
- 1/12 schváleného rozpočtu roku 2017

Rozpočtová opatření

- Delegation pravomocí k provádění rozpočtových opatření (§ 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů – schváleno usn. ZO: 19.12.2013 – pravomoc starosty schvalovat RO na rámec závazného ukazatele (neomezeně)
- RO č. 3 schváleno ZO dne: 11.04.2018 – zveřejnění – internet od: 30.04.2018
- RO č. 5 schváleno ZO dne: 09.05.2018 – zveřejnění – internet od: 28.05.2018
- RO č. 9 schváleno ZO dne: 31.07.2018 – zveřejnění – internet od: 27.08.2018

Schválený rozpočet

- Schválení rozpočtu na rok 2018 dne: 23.01.2018 – rozpočet je schválený jako schodkový: P: 7.300.000,00 Kč, V: 9.600.000,00 Kč, schodek ve výši 2.300.000,00 Kč bude kryt z přebytku z minulých let (pol. 8115)
- Závazné ukazatele: u výdajů paragrafy
- Zveřejnění – internetové stránky: 15.02.2018

Střednědobý výhled rozpočtu

- SVR na roky 2016 - 2019:
- – zveřejnění schváleného SVR na internetových stránkách obce: 21.03.2017

Závěrečný účet

- Návrh závěrečného účtu (NZÚ) – zveřejnění – internetové stránky ÚC: 16.04.2018
- Projednání ZÚ: usnesení ZO ze dne: 09.05.2018 – výrok: souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad
- Zveřejnění schváleného ZÚ – internetové stránky ÚC: 10.05.2018

Faktura

- DFA č. 01596024 ze dne 05.06.2018, dodavatel: SWIETELSKY stavební s.r.o., označení dodávky: Radětice – oprava místních komunikací (K lesu, U hřiště), celkem k úhradě: 988.767,75 Kč
- Předpis závazku: UD č. 18090 ze dne 08.06.2018, 988.767,75 Kč (511)
- Úhrada závazku: BV č. 60, debetní obrat ve výši 988.767,75 Kč ze dne 15.06.2018 – UD č. 95 ze dne 15.06.2018 (par. 2212/pol.5171)
- Zaúčtování UZ 710: UD č. 880029 ze dne 21.09.2018, 175.000,00 Kč

Faktura

- DFA č. 01596025 ze dne 03.07.2018, dodavatel: SWIETELSKY stavební s.r.o., označení dodávky: za provedené stavební práce – oprava místních komunikací (K lesu, U hřiště), celkem k úhradě: 100.249,86 Kč
- Předpis závazku: UD č. 18119 ze dne 09.07.2018, 100.249,86 Kč (511)
- Úhrada závazku: BV č. 75, debetní obrat ve výši 100.249,86 Kč ze dne 23.07.2018 – UD č. 124 ze dne 23.07.2018 (par. 2212/pol.5171)

Faktura

- DFA č. 180100924 ze dne 21.12.2018, dodavatel: W Partner s.r.o., Bechyně, označení dodávky: PC (14.023,54 Kč vč. DPH + služby), U hřiště), celkem k úhradě: 25.393,00 Kč
- Předpis závazku: UD č. 18213 ze dne 21.12.2018, 14.023,54 Kč (558) + 11.369,46 Kč (511) 100.249,86 Kč (511)
- Úhrada závazku: BV č. 141, debetní obrat ve výši 25.393,00 Kč ze dne 31.12.2018 – UD č. 225 ze dne 31.12.2018 (par. 6171/pol.5137 + 5169)

Hlavní kniha

- 9/2018

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventarizace ze dne 26.11.2018 včetně příloh
- Příkaz starosty k provedení inventarizace
- Složení pomocných inventurních komisí
- Seznam inventurních komisí
- Záznam o proškolení inventurních komisí
- Inventarizační zpráva ze dne 26.01.2019
- Inventurní soupisy k účtům
- 018,019,021,022,028,031,032,042,078,079,081,082,088,132,231,311,321,331,336,337,342,343,374,388,403,459,472,956

Odměňování členů zastupitelstva

- Zápis z ustavujícího zasedání zastupitelstva obce Radětice ze dne 01.11.2018
- Počet obyvatel k 01.01.2018: 235
- Počet zastupitelů: 7
- ---
- Schválení odměn neuvolněným zastupitelům: usn. ZO č. 2 ze dne 01.11.2018
- Rekapitulace mzdových nákladů za 10/2018 a 11/2018

Příloha rozvahy

- k 30.09.2018

Rozvaha

- k 30.09.2018

Účetnictví ostatní

- Podklady pro schválení účetní závěrky obce:
- Rozvaha k 31.12.2017
- Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2017
- Příloha k 31.12.2017
- Inventarizační zpráva ze dne 26.01.2018 – nebyly zjištěny žádné inv. rozdíly
- Zpráva o výsledku PH obce za rok 2017 ze dne 09.05.2018
- Zpráva o výsledcích finančních kontrol ze dne 05.04.2018
- ---
- Schválení účetní závěrky – usn. ZO ze dne 09.05.2018
- Protokol o schválení účetní závěrky obce ze dne 09.05.2018
- Protokol o uskutečněném přenosu (stavová zpráva) do CSÚIS: ze dne 11.06.2018
- Převedení výsledku hospodaření z účtu 431 Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 Výsledek hospodaření předcházejících účetních období – UD č. 880014 ze dne 09.05.2018, zisk ve výši: 2.816.615,24 Kč

Účtový rozvrh

- na rok 2018

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 30.09.2018

Výkaz zisku a ztráty

- k 30.09.2018

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Smlouva o poskytnutí dotací
- Žádost o poskytnutí dotace:
- a) Žadatel: TJ ZD Radětice, IČO: 70905576
- b) Požadovaná částka: 20.000,00 Kč
- c) Účel: zajištění činnosti fotbalového oddílu a účasti fotbalového mužstva v okresní soutěži organizovanou FAČR
- d) Doba, v níž má být dosaženo účelu: rok 2017
- e) Odůvodnění žádosti: ano
- f) Den vyhotovení žádosti a podpis osoby zastupující žadatele, v případě zastoupení na základě plné moci i plnou moc: 03.09.2018
- Schválení poskytnutí dotace z rozpočtu obce - usnesením ZO ze dne 18.09.2017
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze dne 19.09.2018
- a) Název, sídlo, identifikační číslo poskytovatele dotace: obec
- b) Příjemce dotace: TJ Radětice z. s.

- c) Číslo bankovního účtu poskytovatele a příjemce dotace: ANO
- d) Poskytovaná částka (výše jednotlivých částek nebo způsob jejich stanovení a termíny jejich poskytnutí: 20.000,00 Kč
- e) Účel, na který jsou poskytované peněžní prostředky určeny: ano
- f) Doba, v níž má být stanoveného účelu dosaženo: do 29.10.2018
- g) Podmínky: ANO
- h) Doba pro předložení finančního vypořádání dotace a číslo účtu, na který mají být nepoužité peněžní prostředky vráceny: ne
- ch) Je-li příjemcem dotace nebo návratné finanční výpomoci právnická osoba, povinnosti příjemce v případě přeměny nebo zrušení právnické osoby s likvidací: ne
- l) Den podpisu smlouvy smluvními stranami a jejich podpisy: 19.09.2018 Kč
-
- Vyplacení zálohy žadateli dotace – BV KB č. 107, obrat ze dne 01.10.2018
- UD č. 880033 ze dne 29.10.2018 – vyúčtování dotace

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Akce: „Oprava komunikace k lesu na Soví“ – NEINVESTIČNÍ DOTACE
- Oznámení – vyúčtování zálohy na dotaci (e-mail z JČK) ze dne 18.10.2018 – ke dni 18.10.2018 došlo k vyúčtování zálohy na dotaci (účet 374) ve výši 175.000,00 Kč v rámci POV JČK 2018 dle smlouvy SDO/OREG/536/18 ze dne 31.07.2017 na akci „Oprava komunikace k lesu na Soví“
- UD č. 880032 ze dne 18.10.2018 – vyúčtování dotace ve výši 175.000,00 Kč

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Prodej nemovitého majetku (pozemku) s přeceněním reálnou hodnotou:
- Uveřejnění záměru prodeje 7 stavebních parcel pro výstavbu rodinných domků, stavební parcely se nachází v rozvojové ploše BV- 1 podle situačního výkresu (je součástí záměru), prodej se uskuteční podle schválených pravidel, zveřejněno: 16.08.2016, sejmuto: 05.09.2016
- Pravidla pro prodej stavebních parcel – přijata ZO dne 21.06.2016
-
- Usn. ZO ze dne 31.07.2018 – schválení prodeje stavebního pozemku p. č. 183/14 za prodejní cenu 400.200,00 Kč + DPH paní L.M.
- Zaúčtování přecenění reálnou hodnotou k okamžiku rozhodnutí zastupitelstva o prodeji pozemku (záměr prodeje nebo jiný okamžik dle ČÚS 709 - Vlastní zdroje) – UD č. 880024 ze dne 31.07.2018 (účetní cena (031): 160.205,19 Kč, prodejní cena: 400.200,00 Kč (036)
-
- Kupní smlouva ze dne 02.08.2018, právní účinky zápisu ke dni 09.08.2018, prodávající: obec Radětice, kupující: FO, prodáváný pozemek: p. č. 183/14, orná půda o výměře 1.334 m² v k. ú. Radětice u Bechyně, kupní cena: 484.242,00 Kč vč. DPH, doložka dle § 41 zákona o obcích: v čl. V
- VFA č. 218041 ze dne 02.08.2018, odběratel: L.M., označení dodávky: prodej pozemku p. č. 183/14, celkem k úhradě: 484.242,00 Kč
- Předpis pohledávky: UD č. 218041 ze dne 02.08.2018
- Vyrozměnění o provedeném vkladu do KN – právní účinky zápisu: 09.08.2018, zrušený stav: pozemek p. č. 183/14 o výměře 1.334,00 m²
- Vyřazení pozemku z účetní evidence ke dni návrhu na vklad: UD č. 880026 ze dne 09.08.2018
- Inkaso pohledávky ve výši kupní ceny: BV č. 135, kreditní obrat ve výši: 57.362,00 Kč ze dne 02.08.2018 – UD č. 135 ze dne 02.08.2018 (3639/3111)
- Inkaso pohledávky ve výši kupní ceny: BV č. 136, kreditní obrat ve výši: 426.880,00 Kč ze dne 03.08.2018 – UD č. 136 ze dne 03.08.2018 (3639/3111)

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- POŘÍZENÍ DDHM:
- Kupní smlouva ze dne 01.10.2018, prodávající: FO, předmět prodeje: 6 ks pivních souprav, kupní cena: 27.000,00 Kč
- Předpis závazku: UD č. 18158 ze dne 01.10.2018 (558)
- Úhrada závazku: BV č. 107, debetní obrat ve výši 27.000,00 Kč ze dne 01.10.2018 – UD č. 178 ze dne 01.10.2018 (3639/5137)

Smlouvy o věcných břemenech

- Obec v pozici "povinná"
- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: TA-014330042596/001 ze dne 14.11.2018, Oprávněná: E.ON Distribuce, a. s., Povinná: obec Radětice, zatížený pozemek p. č. 2659/1 v k. ú. Radětice u Bechyně, cena a platební podmínky: VB se zřizuje úplatně - jednorázová náhrada za zřízení VB ve výši 18.600,00 Kč bez

DPH, doložka v souladu s ust. § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

- Schválení smlouvy: usn. ZO ze dne 11.04.2018
- Návrh na vklad – právní účinky zápisu ke dni 13.12.2018
- VFA č. 218005 ze dne 20.02.2018, dodavatel: obec Radětice, označení dodávky: za zřízení věcného břemene dle smlouvy s E.ON, náhrada ve výši: 22.506,00 Kč vč. DPH1.000,00 Kč
- Předpis pohledávky: UD č. 218005 ze dne 20.02.2018
- Inkaso pohledávky: BV č. 23, obrat ze dne 13.03.2018, 22.506,00 Kč – UD č. 43 ze dne 13.03.2018 (par. 3639/pol. 2119)
- Přeražení pozemků na přísl. AU pro pozemky zatížené VB: UD č. 880002 ze dne 31.01.2018

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Název zakázky: „Radětice – oprava místních komunikací“
- Směrnice pro zadávání VZMR obce Radětice platná od 19.12.2017 – přezkoumání postupu dle bodu 3 = závazná pravidla pro zadávání VZMR v hodnotě od 200.000,00 Kč do 3.000.000,00 Kč v případě VZMR na stavební práce
- Zastoupení zadavatele v řízení – Administraci VŘ na dodavatele stavby a vypracování zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby provedla společnost Česká vodohospodářská s.r.o. na základě Příkazní smlouvy ze dne 24.01.2018
- Předmět veřejné zakázky: oprava místních komunikací v extravilánu obce Radětice. Jedná se o dvě lokality v k. ú. Radětice, a to v úseku od výstavby ZTV k lesu a dále oprava komunikace u hřiště.
- Druh veřejné zakázky: stavební práce
- Předpokládaná hodnota VZ: 833.489,00 Kč bez DPH (1.008.521,69 Kč s DPH)
- Smluvní hodnota veřejné zakázky: 817.163,43 Kč bez DPH (988.767,75 Kč vč. DPH)
- Skutečně uhrazená hodnota VZ: 817.163,43 Kč bez DPH (988.767,75 Kč vč. DPH)y
- Druh zadávacího řízení: VZMR
- ---
- Soupis dokladů k VŘ:
- Ustanovení komise pro otevírání a hodnocení nabídek a pro posouzení splnění podmínek účasti ze dne 23.01.2018
- Výzva k podání nabídky ze dne 25.01.2018 – lhůta pro podání nabídek: 06.02.2018, 15:00, pravidla pro hodnocení: nejnižší nabídková cena – zaslání doloženo podacím archem (3 x)
- Seznam podaných nabídek ze dne 06.02.2018: 3 x nabídky v obálkách
- Protokol o otevírání obálek s nabídkami: ze dne 06.02.2018
- Zpráva o hodnocení nabídek ze dne 06.02.2018
- Posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele ze dne 06.02.2018 – doporučení komise uzavřít smlouvu na plnění zakázky s vybraným dodavatelem, tj. společností SWIETELSKY stavební s.r.o.
- Schválení výběru zhotovitele stavby: usnesení ZO ze dne 20.02.2018 – plnění VZ provede společnost SWIETELSKY stavební s.r.o.
- Oznámení o výběru dodavatele ze dne 21.02.2018 - doloženo doručenkou datové zprávy (3 x)
- Písemná zpráva zadavatele ze dne 09.03.2018
- ---
- Smlouva o dílo ze dne 05.03.2018, dodavatel: SWIETELSKY stavební s.r.o., doba plnění: dokončení: 31.05.2018, cena díla: 988.767,75 Kč vč. DPH
- Potvrzení o uveřejnění zakázky na profilu zadavatele:
- Datum zveřejnění smlouvy o dílo: 08.03.2018
- Položkový rozpočet a plná moc - datum uveřejnění: 17.10.2018
- Písemná evidence úkonů ze dne 09.03.2018